



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ОСТ-Дизайн", ИНН 5904149892, 614010, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Героев Хасана, 7а, кв./оф.130

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **26.04.2019**

№ **59-RU90303000-68-2019**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

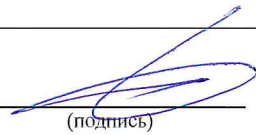
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО Строительная Экспертиза</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 59-2-1-3-0022-19 от 26.02.2019</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410429:8</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410429</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU90303000-171990 от 08.11.2017</b> <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>1202-18</b> , год разработки: <b>2018</b> , проектная организация: <b>ООО "Альфа+"</b> , утверждена: <b>ООО Специализированный застройщик "ОСТ-Дизайн"</b>

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:  количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): <b>5169,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>62457,30</b> куб.м.; объем подземной части: <b>3738,69</b> куб.м.; общая площадь: <b>18758,63</b> кв.м.; площадь застройки: <b>645,62</b> кв.м.; количество этажей: <b>26</b>, в том числе подземных - <b>1</b>; количество очередей: <b>2</b>; площадь помещения автостоянки включая рампу (пандус): <b>764,26</b> кв.м. ; площадь общая встроенных помещений (детский игровой центр): <b>251,01</b> кв.м. ; количество квартир: <b>234</b>  <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов; дополнительный земельный участок под автостоянку с кадастровым номером 59:01:0000000:87019; дополнительные земельные участки под благоустройство (проезд к участку) согласно решениям департамента земельных отношений от 13.02.2019 № 206, от 15.02.2019 № 214</b></p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Строителей, 37а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 26 апреля 2022  
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника  
департамента – главный архитектор

Должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.