АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительная компания Альфа", ИНН 5905058976, 614094, Пермский край, город Пермь, Индустриальный район, улица Левченко, 31

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 27.01.2020 **№ 59-RU90303000-7-2020**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 59-2-1-2-000832-2020 от 20.01.2020**
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**59:01:4410594:273**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**59:01:4410594**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№ RU90303000-190515 от 25.04.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми**
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: **индивидуальный**, шифр проекта: **ПД-2019/02/03-01**, год разработки: **2019**, проектная организация: **ООО ПСК "РегионПроект"**, утверждена: **ООО Специализированный застройщик "Строительная компания Альфа"**

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): **3861,00** кв.м.; строительный объем: **46480,60** куб.м.; объем подземной части: **3019,80** куб.м.; общая площадь: **13835,10** кв.м.; площадь застройки: **983,50** кв.м.; количество этажей: **16**; количество очередей: **1**; общая площадь квартир: **9208,39** кв.м. ; количество апартаментов: **3** шт ; полезная площадь помещений общественного назначения (офисы) прокдольный и первый этаж: **939,28** кв.м. ; полезная площадь апартаментов: **126,94** кв.м. ; количество квартир: **203** **Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов** Выполнение работ по благоустройству (размещение автостоянок) на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4416041:379, 59:01:4410233:4			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	**Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Малая, 2**		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 27 января 2022
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника департамента – главный архитектор — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — Лапшин Д. Ю. (расшифровка подписи)

27.01.2020

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до "____" _____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"____" _____ г.

М.П.